

Carrefour Don Quichotte

15 et 25 boulevard Don Quichotte, Ville De L'Île- Perrot, QC

À LOUER

À LOUER

Directeur principal, location
mboudreau@salthillcapital.com | 514.245.9299



Faits saillants

Le Carrefour Don Quichotte est un centre commercial en plein air situé à l'Île Perrot, au Québec. Le centre dispose de 70 000 pi² de superficie locative brute et est l'un des deux centres commerciaux desservant l'Île Perrot appartenant à Salthill. Le Centre est situé à proximité de Montréal, la deuxième économie en importance de toutes les villes canadiennes.

- Il est ancré par Tigre Géant, CIBC, Home Hardware et plusieurs restaurants nationaux à service rapide, dont Starbucks, Subway et Domino's Pizza.
- Le Centre bénéficie d'une exposition privilégiée au boulevard Don Quichotte, une artère majeure offrant un accès rapide et facile depuis l'autoroute 20.



Démographie | Rayon de 10 km



Population

137,473



Nombre de
ménages

52,753



Âge
médian

54



Revenu des
ménages

\$135,606



Personnes
par ménage

2.60

*Données de 2023, Environics Analytics.



Carrefour Don Quichotte

15 et 25 boulevard Don Quichotte, Ville De L'Île- Perrot, QC

À LOUER

À LOUER

Directeur principal, location
mboudreau@salthillcapital.com | 514.245.9299



- A1110. L'Oeufrier (3 054 pi²)
- A1112. Tigre Géant (24 702 pi²)
- A1114. Home Hardware (11 605 pi²)
- A1124. Enterprise Rental Car (1 393 pi²)
- A1128. CISSS (8 432 pi²)
- A1132. Comquat (1 588 pi²)
- A1134. Disponible (1 500 pi²)**
- A1136. Subway (1 350 pi²)
- A1138. Domino's Pizza (1 400 pi²)
- A1140. Disponible (1 759 pi²)**
- A1144. Clinique Dentaire (2 934 pi²)
- A1145. CIBC (3 551 pi²)
- B1100. Starbucks (2 235 pi²)
- B1101. UPS Store (987 pi²)
- B1102. Poke Station (856 pi²)
- B1103. HK Beauté et Spa (770 pi²)
- B1104. Sushi Sama (850 pi²)
- B1105. Ongles DV-SPA (768 pi²)
- B1146. Vape Shop (775 pi²)